ÚZEMNÍ PLÁN
ROKYTNICE
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

6. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 3. 2025
	Z.		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	T.		HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
	K.		HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BI			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
OK			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVÚ
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ JINÉHO
PU	PU		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
PZ	ZP		PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVĚ UPRAVENÉ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZK	ZK		PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
	ZX		PLOCHY ZELENĚ JINÉ
SU	SU		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DU	DU		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
DS	DS		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
	DN		PLOCHY DOPRAVY NEMOTOROVÉ
DO			PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
DX			PLOCHY DOPRAVY JINÉ
TU	TU		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
	TO		PLOCHY NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VD			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DX			PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ

KORIDORY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
	DNZ, DNU	R.RD4-1	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	CHYBĚJÍCÍ	
NRBK RAK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC	RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP.		INTERAKČNÍ PRVEK - PLOŠNÝ
IP	IP.	INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
S 270			ŽELEZNIČNÍ TRAŤ CELOSTÁTNÍ S OZNAČENÍM
			VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ
			DÁLNICE D55
I/11/3515	II/3515		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
	MK		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	DK		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			TURISTICKÁ TRASA
			NAUČNÁ STEZKA
			CYKLOTRASA
			CYKLOSTEZKA
			PARKOVACÍ PLOCHA
			ŘADOVÉ BOKOVÉ GARÁŽE
			ZASTÁVKA AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
			OBALOVÁ VÍTKNA DOSTUPNOSTI ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY OSOB (r = 400 m)
			MOST
			ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
			ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD
			OSA PRŮPLANINHO SPOJENÍ D-O-L
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ PŘÍSKOV

POZNÁMKY: V GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU JE OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC PŘEVÁŽNĚ ZNÁZORNĚNO ŠIRŠÍ NEŽ SKUTEČNÁ ŠÍŘKA PŘÍSLUŠNÉHO PÁSMA. PŘESNÉ ZNÁZORNĚNÍ S VÝŠKOVÝM OD LOŽNÍ HRANIC ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MŮŽE BÝT ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMA UPŘESNĚN SILNIČNÍM SPRÁVNÍM ÚŘADEM.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		VODOVODNÍ ŘAD
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE TLAKOVÁ
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
ČS		ČERPACÍ ŠACHTA
		VRT ČHMÚ
		ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
		VEDENÍ VVN 110 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)
		DISTRIBUČNÍ STANICE 22/0,4 kV
		VÝROBNA ELEKTŘINY - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		VÝROBNA ELEKTŘINY - ELEKTRÁRNA OSTATNÍ
		VÝROBNA TEPLA - KOGENERAČNÍ JEDNOTKA
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (DO 40 bar VČETNĚ) VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
		VÝROBNA PLYNU (BIOPLYNOVÁ / BIOMETANOVÁ STANICE)
DOK		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		RADIORELÉOVÝ SPOJ
		ZÁKLADNOVÁ STANICE, RADIOVÁ STANICE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANA PŘÍRODY

STAV	NÁVRH	
		VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
		VYMEZENÍ CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ
		VYMEZENÍ VÝHRADNÍHO LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		VYMEZENÍ LOŽISEK NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ
		VYMEZENÍ PROGNÓZNÍHO ZDROJE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANA VOD, VODNÍ REŽIM

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ
		OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ II B ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD HORNÍ MOŠTĚNICE
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU BEČVY
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ VODNÍHO TOKU BEČVY
		CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD KVARTÉRNÍCH HORNIN

OPRÁVNĚNÝ PROSTOR PRO SPRÁVU VODNÍHO TOKU - NEVYZNAČENO

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANA PAMÁTEK

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (AREÁL/OBJEKT)
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		VYMEZENÍ ÚZEMÍ S MOŽNÝM ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

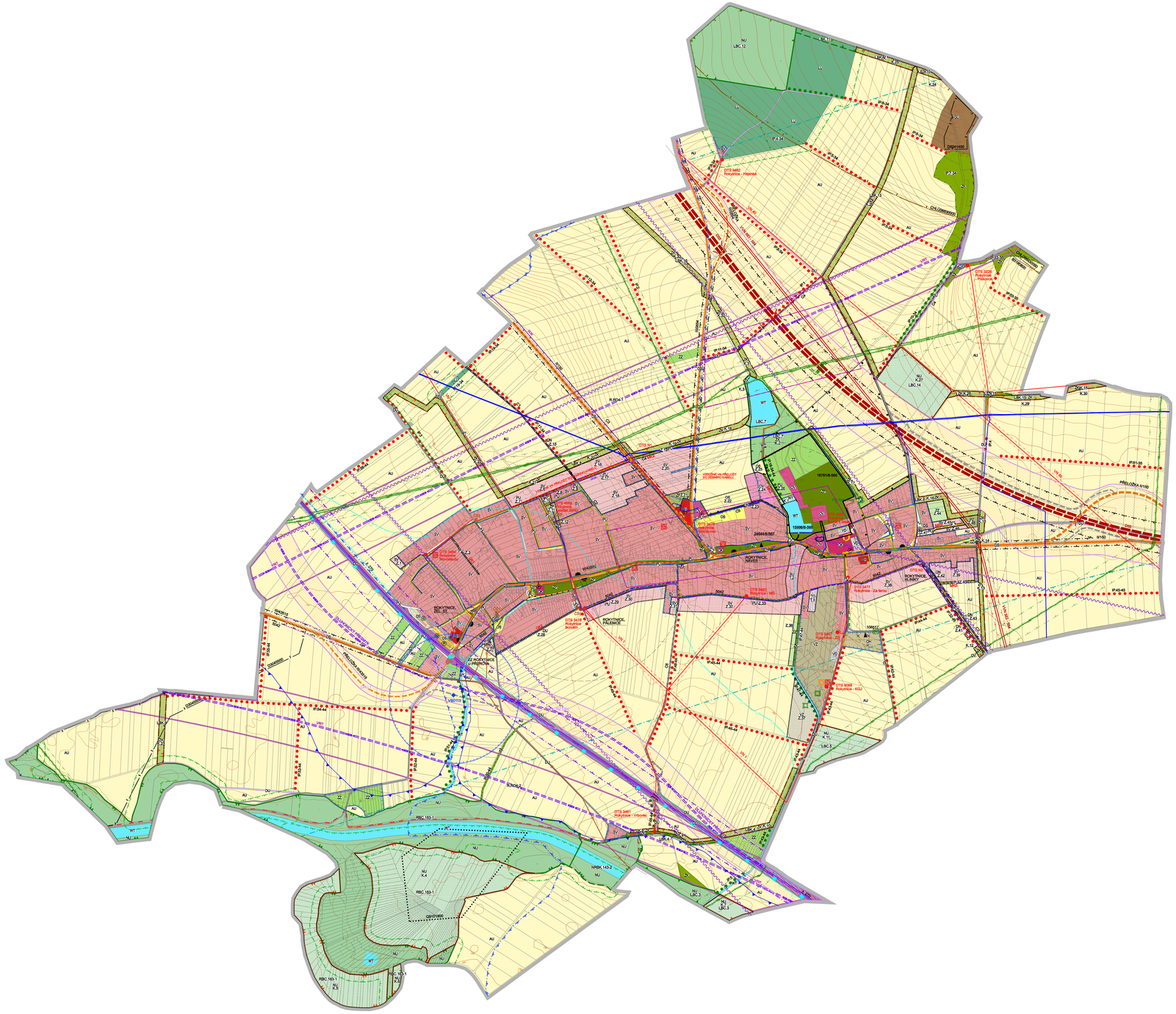
STAV	NÁVRH	
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU (OBJEKT, KAPLE, KŘÍŽ, POMNÍK, VÁLEČNÝ HROB)
		RUŠENÉ JEVY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

S

0 50 100 200 300 400 500 m

PODKLADOVÁ DATA © ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA a.s.r.o. Spartakovců 601/43, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 636
ZPRACOVATEL:	ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC ROKYTNICE	DATUM:	DUBEN 2025